

TARIM İŞLETMELERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
KARACABEY TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ
2023 YILI MAHSUL YAĞLIK AYÇİÇEĞİ PARSELDE SATIŞ İHALESİ İLANIDIR.

1- İşletmemizin Manisa ili Gölarmara Ünitesinde bulunan 2023 yılı istihali; tahmini **990.000** Kg Mahsul Yağlık Ayçiçeği, hasadı İşletmemize ait olmak üzere, tarlada direkt biçerdöverden teslim edilmek şartıyla, partiler halinde Açık artırma usulü ile satılacaktır.

2- İhale, **18/08/2023** günü saat **15.00'de** işletme İhale salonunda Alım-Satım ve İhale komisyonu huzurunda yapılacaktır. İhaleye iştirak eden olmadığı veya verilen fiyatlar uygun görülmediği takdirde ihale, **25/08/2023** günü aynı şartlarda tekrar edilecektir.

3- Muhammen bedel ve geçici teminat miktarı aşağıya çıkarılmıştır.

Parti No	Cinsi-Çeşidi	Parsel No.	Tahmini Miktar (Kg)	Muhammen Fiyatı (TL/Kg)	Muhammen Tutar (TL)	Geçici Teminat (%5)
1.	Mahsul Yağlık Ayçiçeği	K1-K2 - K3	226.260	12,00	2.715.120,00	135.756,00
2.	Mahsul Yağlık Ayçiçeği	K4- K5- K6-K7-K8	183.600	12,00	2.203.200,00	110.160,00
3.	Mahsul Yağlık Ayçiçeği	K9 – K10	157.860	12,00	1.894.320,00	94.716,00
4.	Mahsul Yağlık Ayçiçeği	K11 – K12	193.680	12,00	2.324.160,00	116.208,00
5.	Mahsul Yağlık Ayçiçeği	K13-K14- K15-K16	228.600	12,00	2.743.200,00	137.160,00
TOPLAM			990.000		11.880.000,00	594.000,00

4-İhaleye katılan isteklilerde, aşağıdaki şartlar aranır.

a) Tebligat için adres beyanı belgesi,

b) Geçici teminat vermesi,

c) İsteklinin tüzel kişi olması halinde, gerekli yetki belgelerinin ve imza sirkülerinin ibraz edilmesi, gerçek kişi olması halinde imza beyannamesi verilmesi.

Yukarıda belirtilen belgeler bir zarfa konularak zarfın üzerine istekli adı ve ihale konusu yazılarak işletme genel evrak servisine en geç ihale tarih ve saatine kadar teslim edilecektir. Belirtilen ihale saatine kadar işletme genel evrak servisine ihale zarfını teslim etmeyen şahıs/firmalar ihaleye katılmazlar.

5-) İhaleye ait şartname Tarım İşletmeleri Genel Müdürlüğü'nün <https://www.tigem.gov.tr> adresinden veya İşletmemizde görülebilir.

6- Bu İhale TİGEM Alım Satım ve İhale Yönetmeliği esaslarında, istisna kapsamında yapılmakta olup, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na ve 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu'na tabi değildir. İdare ihaleyi yapıp yapmamakta veya ihalede teklif edilen fiyatları İdare menfaatlerini göz önünde bulundurarak kabul edip etmemekte serbesttir.

İlan Olunur.

ADRES

Karacabey Tarım İşletmesi Müdürlüğü

Karacabey-İzmir Karayolu 7. Km. Karacabey/BURSA

TEL: 0 224 689 64 75-76

FAX: 0 224 689 64 96

KARACABEY TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ

GÖLMARMARA ÜNİTESİ

TARLADA AYÇİÇEK SATIŞI TEKNİK ŞARTNAMESİ

1- Yağlık Ayçiçeği mahsulünün teslim yeri Manisa İli Gölarmara İlçesi Ayçiçeği ekili parselleri, tartım yeri ise Manisa İli Salihli İlçesi Kemerdamları Mahallesi kantarıdır. Hasat edilen mahsulün nakliyesi ve nakliye ile ilgili her türlü masraflar müşteriye aittir. Hasat edilen mahsul müşteri tarafından tarlada, biçerdöverden teslim alınıp, nakledilecektir. Hasatta, müşterinin sağlayacağı kamyona mahsul yüklendikten sonra, mahsulde olabilecek her türlü zarar -ziyan müşteriye aittir.

2- Mahsul Ayçiçeği miktarı tahmini olup, %25 eksik veya fazla olabilir.

3- Kesin verim rutubet durumuna göre ve hasat sonunda belli olacaktır. İşletme üretimi Ayçiçeği tarladan hasat edildiği rutubette ve şekilde ihaleye çıkarılmıştır. Rutubet hesaplaması için rutubet oranları tarlada hasat edilen ve kamyona doldurulmuş halindeki rutubet baz alınarak hesaplanacaktır. Her aracın yüzde rutubeti tarlada ölçülerek, mahsul sevk pusulasının üstüne not düşülecek ve bu rutubet rakamı o kamyondaki mahsulün tonajının hesaplanmasında kullanılacaktır. Teslim edilecek ayçiçeği miktarı, %9 rutubet esasına göre hesap edilerek teslim edilecektir. Bu rutubetin üzerinde veya altında rutubet tespit edildiğinde aşağıdaki formüle göre her aracın tonajı %9 rutubete göre hesap edilerek ödemeye esas tonaj belirlenecektir. Böylece müşterinin rutubet yüksekliğinden, İşletmeninde rutubet düşüklüğünden kaynaklanan kaybı önlenmiş olacaktır. Rutubet oranı ne olursa olsun, müşteri hasat edilen ayçiçeğinin tamamını olduğu gibi teslim almak zorundadır.

4- Hasat edilen mahsulün tonajının %9 rutubete göre belirlenmesinde, Toprak Mahsulleri Ofisinin Kurutma Formülü kullanılacaktır.

T.M.O. Kurutma Formülü: $\frac{\text{Rutubetli mahsul miktarı} \times (100 - \text{Hasat Edilen Mahsul Rutubeti})}{100 - \text{Kuru Mahsul Rutubeti}(\%9)}$

100-Kuru Mahsul Rutubeti(%9)

5- Hasat zamanı hava durumuna göre değişebilir. Bu zamanı-tarihi hava şartları ve Ayçiçeğinin olgunlaşma durumuna göre işletme belirler.

6- Mahsul hasat edildiği zaman; Biçerdöverden, müşteri tarafından temin ve sevk edilecek kamyona yüklenerak, müşteri tarafından teslim alınacaktır. Hasat edilen mahsul aynı gün taşınacak bir sonraki güne bırakılmayacaktır.

7- Müşterinin kamyon bulamaması durumunda veya zorunlu hallerde; hasat edilen ayçiçeği biçerdöverden işletme kamyonları ve imkânları ile alınıp, işletmede ambar veya yığınlarına taşınması durumunda, teslimatın ambar veya yığınlardan yapılması halinde, ihalede oluşan fiyata **1.000,00 TL/Ton** ilave yapılarak müşteriden tahsil edilir. İşletmede veya tarlada teslim edilen Mahsul Ayçiçeğinin rutubeti her kamyon için işletme ve alıcı firma yetkilisinin hazır bulunması ile işletmede bulunan nem ölçme aleti ile ölçülür. Her iki taraf bu ölçüm sonucuna uyar.

8- Hasat edilen mahsul Ayçiçeği; Biçerdöverden müşteriye ait kamyona, tarlada ve ambarda yüklendikten sonraki her türlü sorumluluk müşteriye aittir.

9-Ayçiçeği Hasadı işletme tarafından yapılacaktır. Parsellerin biçim sıra ve zamanını işletme belirler.

KARACABEY TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ

Serbülent ŐAHİN

Bitki Üretim Şefi

İsmail CIDAN

İşletme Müdürü V.

TARIM İŞLETMELERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
KARACABEY TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ
2023 YILI MAHSUL YAĞLIK AYÇİÇEĞİNİN PARSELDE
SATIŞ ŞARTNAMESİDİR.

Bu Şartnamede Tarım İşletmeleri Genel Müdürlüğü "TİGEM", Karacabey Tarım İşletmesi Müdürlüğü "İŞLETME", İhaleye katılıp teklif veren gerçek veya tüzel kişiler "İSTEKLİ", ihale sonucu üzerine satış yapılan ve sözleşme imzalayan gerçek veya tüzel kişilerde "MÜŞTERİ" olarak adlandırılmıştır.

1- İHALENİN KONUSU VE ŞEKLİ

İşletmemizin Manisa ili Gölarmara Ünitesinde bulunan 2023 yılı istihali; tahmini 990.000 Kğ Mahsul Yağlık Ayçiçeği, hasadı İşletmemize ait olmak üzere, tarlada direkt biçerdöverden teslim edilmek şartıyla, partiler halinde Açık artırma usulü ile satılacaktır.

2- İHALENİN YAPILACAĞI YER VE ZAMAN

İhale 18.10.2023..Cuma günü saat 15.00'de işletme idare binasında Alım-Satım ve İhale Komisyonu huzurunda yapılacaktır. İhaleye iştirak olmadığı veya verilen fiyatlar uygun görülmediği takdirde ihale 25.10.2023.günü aynı yer ve saatte tekrar edilecektir.

3- İHALEYE GİREBİLME ŞARTLARI

İhaleye katılan isteklilerde, aşağıdaki şartlar aranır.

- a) Tebligat için adres beyanı belgesi,
- b) Geçici teminat vermesi,
- c) İsteklinin tüzel kişi olması halinde, gerekli yetki belgelerinin ve imza sirkülerinin ibraz edilmesi, gerçek kişi olması halinde imza beyannamesi verilmesi.

Yukarıda belirtilen belgeler bir zarfa konularak zarfın üzerine istekli adı ve ihale konusu yazılarak işletme genel evrak servisine en geç ihale tarih ve saatine kadar teslim edilecektir. Belirtilen ihale saatine kadar işletme genel evrak servisine ihale zarfını teslim etmeyen şahıs/firmalar ihaleye katılamazlar.

4- İHALEYE KATILAMAYACAKLAR

1) Satış ihalelerinde aşağıda sayılanlar doğrudan veya dolaylı veya alt yüklenici olarak, kendileri veya başkaları adına hiçbir şekilde ihalelere katılamazlar.

a) TİGEM Yönetim Kurulunca satış ihalelerine katılmaktan yasaklananlar ile 4734 Sayılı Kanun ve diğer kanunlardaki hükümler gereğince geçici veya sürekli olarak idarelerce veya mahkeme kararıyla kamu ihalelerine katılmaktan yasaklanmış olanlar ve 12/04/1991 tarihli ve 3713 sayılı Terörle Mücadele Kanunu kapsamına giren suçlardan veya örgütlü suçlardan veyahut kendi ülkesinde ya da yabancı bir ülkede kamu görevlilerine rüşvet verme suçundan dolayı hükümlü bulunanlar.

b) İlgili mercilerce hileli iflas ettiğine karar verilenler.

c) TİGEM'in ihale yetkilisi kişileri ile bu yetkiye sahip kurullarda görevli kişiler.

ç) TİGEM'in ihale konusu işle ilgili her türlü ihale işlemlerini hazırlamak, yürütmek, sonuçlandırmak ve onaylamakla görevli olanlar.

d) (c) ve (ç) bentlerinde belirtilen şahısların eşleri ve üçüncü dereceye kadar kan ve ikinci dereceye kadar kayın hısımları ile evlatlıkları.

e) Kişilerin yönetim kurullarında görevli bulunmadıkları veya sermayesinin yüzde onundan fazlasına sahip olmadıkları anonim şirketler hariç (c), (ç) ve (d) bentlerinde belirtilenlerin ortakları ile şirketleri.



f) Sermaye paylarına bakılmaksızın idarenin doğrudan veya dolaylı olarak hissedarı olduğu şirketler, 22/1/2004 tarihli ve 5072 sayılı Dernekler ve Vakıfların Kamu Kurum ve Kuruluşları ile İlişkilerine Dair Kanun kapsamındaki vakıf ve dernekler.

g) TİGEM'in satış ihalelerine katılmaktan yasaklama kararı verilenler.

2) Bu yasaklara rağmen ihaleye katılan istekliler ihale dışı bırakılarak geçici teminatları gelir kaydedilir. Ayrıca, bu durumun tekliflerin değerlendirilmesi aşamasında tespit edilememesi nedeniyle bunlardan biri üzerine ihale yapılmışsa, teminatı gelir kaydedilerek ihale iptal edilir. İkinci ihale yapıldığı takdirde idare aleyhine meydana gelecek zarar ziyanın hükmen tahsili yoluna gidilir. İstekli lehine fark doğarsa ödenmez.

5- TAHMİN EDİLEN BEDEL VE TEMİNATA İLİŞKİN ESASLAR

a) Tahmin edilen bedel ve geçici teminat miktarları aşağıdaki gibidir.

Parti No	Cinsi-Çeşidi	Parsel No.	Tahmini Miktar (Kg)	Muhammen Fiyatı (TL/Kg)	Muhammen Tutar (TL)	Geçici Teminat (%5)
1.	Mahsul Yağlık Ayçiçeği	K1-K2 - K3	226.260	12,00	2.715.120,00	135.756,00
2.	Mahsul Yağlık Ayçiçeği	K4- K5- K6-K7-K8	183.600	12,00	2.203.200,00	110.160,00
3.	Mahsul Yağlık Ayçiçeği	K9 - K10	157.860	12,00	1.894.320,00	94.716,00
4.	Mahsul Yağlık Ayçiçeği	K11 - K12	193.680	12,00	2.324.160,00	116.208,00
5.	Mahsul Yağlık Ayçiçeği	K13-K14- K15-K16	228.600	12,00	2.743.200,00	137.160,00
TOPLAM			990.000		11.880.000,00	594.000,00

b) Kat'i teminat ise ihale bedelinin % 10 (YüzdeOn) nispetindedir.

c) İhaleye iştirak eden müşteriler bir partiye iştirak edebilecekleri gibi diledikleri sayıda geçici teminatlarının tutarı kadar partiye iştirak edebilirler.

ç) İhaleye ait geçici teminat ihalenin başlayacağı saate kadar İşletmemizin T.C. Ziraat Bankası Karacabey Şubesi nezdindeki İBAN NO:TR 9000 0100 0062 0599 4378 5213, T.C. Vakıflar Bankası Karacabey Şubesindeki İBAN NO:TR 3500 0150 0158 0072 9049 1182 nolu hesabına yatırılacaktır. İhale başladıktan sonra teminat alınmayacağından, geçici teminatların ihale başlamadan önce işletme banka hesabına yatırılacak ve alınacak belge veya teminat olarak kabul edilen diğer kıymetler İşletme Alım-Satım ve İhale Komisyonuna ibraz edilecektir. Geçici teminat olarak banka teminat mektubu verilmesi halinde, geçerlilik süresi ihale tarihinden itibaren en az 90 (Doksan) gün süreli olacaktır. Tekliflerin geçerlilik süresinin uzatılması halinde geçici teminat mektuplarının süresi de aynı süre ile uzatılır

d) Teminat olarak kabul edilebilecek kıymetler aşağıda belirtilmiştir.

- 1- Tedavüldeki Türk parası,
- 2- Döviz (ihale günündeki T.C.Merkez Bankası döviz alım kuruna göre TL teminat tutarını karşılamak şartıyla)
- 3- Kesin teminat mektupları (Geçerlilik süresi 29 / 12 / 2023 tarihinden erken olmayacaktır.)
- 4- Karşılığı bloke edilmiş çekler.
- 5- Devlet İstikraz tahvilleri, hazine kefaletine haiz tahviller ve Kanunlarla teminat olarak kabul edileceği belirtilen belgeler,



- e) Kamu Kurum ve Kuruluşları ile sermayesini tamamı veya yarısından fazlası Kamu sektörüne ait bulunan Kuruluşlardan geçici teminat şartı aranır.
- f) İhale günündeki T.C.Merkez Bankası döviz alım kuruna göre TL teminat tutarını karşılamak ve kesin teminat olması halinde TL'ye çevrilmek şartıyla döviz.
- g) Teminat mektubu dışındaki teminatlar ihale komisyonlarınca teslim alınmaz, Mali İşler birimine yatırılması zorunludur.
- h) Her ne surette olursa olsun idarece alınan teminatlar haczedilemez ve üzerine ihtiyati tedbir koyulamaz.
- ı) Döviz kat'ı teminat olarak kabul edilmez.

6- SATIŞ FİYATI

- a) Teklif fiyatı TL/Kg. olarak Türk Lirasına göre belirlenecektir. İhale esnasında **0,01 TL/Kg'dan (Bir Kuruş/Kg)** aşağı artırım yapılmaz
- b) Tahmin edilen bedel 5/a maddesinde veya şartname ekinde yapılacak tabloda partilere göre belirtilmiştir. Verilen fiyatlarda KDV Hariçtir.
- c) İhalede verilen fiyat sabit olup, işin bitimine kadar değişmeyecektir.

7- TEKLİFLERİN OPSİYONU VE ARTIRIM YAPILMASI

- a) İhalede verilen fiyatlar ihale tarihinden itibaren en az **60 (Altmış)** gün opsiyonlu olacaktır. Bu süre zarfında müşterilerin teklifleri ile işletmeye bağımlılıkları devam edecektir. Teklifler verildikten sonra tekliften vazgeçilmez ve değişiklik talebi kabul edilmez.
- b) İhale yapıldıktan sonra artırım teklifleri kabul edilmez.
- c) Teklif ve ödemelerde geçerli para birimi TL' dir.

8 - AÇIK ARTIRMA USULÜNDE İHALENİN YAPILMA ŞEKLİ

- (1) İlanda belirtilen ihale saatinde komisyon başkanı, isteklilerin belgelerini ve geçici teminat verip vermediklerini inceleyerek, kimlerin ihaleye katılabileceğini isteklilere bildirir.
- (2) Bundan sonra, istekliler sıra ile tekliflerde bulunurlar. İhaleden çekilen isteklilerin bu durumları ihaleye ait artırma veya eksiltme kağıdına yazılır. İsteklilerin imza atmaktan çekinmesi halinde durum ayrıca bu belgede belirtilir.
- (3) İhaleden çekilenler yeniden teklifte bulunamazlar. Ancak partiler halinde yapılan ihalelerde, istekliler diğer partilere fiyat teklifinde bulunabilirler.
- (4) Teklifler yapıldığı sırada, yapılan artırım veya indirimlerin işi uzatacağı anlaşılırsa isteklilerden komisyon huzurunda son tekliflerini yazılı olarak bildirmeleri istenebilir. Daha önce ihaleden çekilmiş olanlar bu durumda yazılı teklif veremezler.

9-BİLDİRİM VE TEBLİGAT ESASLARI

- a) İdare tarafından yapılacak bildirim ve tebligatın imza karşılığı elden, faks veya elektronik posta ile yapılması esastır.
- b) Elektronik posta yoluyla veya faksla yapılan bildirimler tebligat yerine geçer ve bildirimlerde, bildirim tarihi tebliğ tarihi sayılır.
- c) Elektronik posta yoluyla yapılacak bildirimler, İdarenin resmi elektronik posta adresi kullanılarak yapılır.
- d) Birinci fıkrada belirtilen usullerle tebligatın yapılamadığı durumlarda iadeli taahhütlü posta yoluyla da bildirim yapılabilir. İadeli taahhütlü mektupla yapılan tebligatta, mektubun teslim edildiği tarih tebliğ tarihi sayılır.
- e) İdare tarafından ortak girişimlere yapılacak bildirim ve tebligat, yukarıdaki esaslara göre pilot/koordinatör ortağa yapılır.

is / 3

10- SÖZLEŞME VE KESİN TEMİNAT

Müşteri 9. madde hükümlerine göre tebligatın alındığı tarihten itibaren **7 iş günü** içerisinde **ihale tutarının % 10'u** üzerinden kat'i teminatını ve ihaleye ait karar pulu, sözleşme damga vergisi, resim, harç ve her türlü yasal ödemeler ve diğer giderleri İşletmemize ait Şartnamenin 5.ç maddesinde belirtilen banka hesap numarasına yatırarak sözleşme imzalamak zorundadır. Bu zorunluluklara uyulmadığı takdirde ayrıca protesto çekmeye ve hüküm istisiline gerek kalmaksızın müşterinin taahhüdü feshedilerek geçici teminatı cezai şart olarak irat kaydedilir.

Müşteri kesin teminat verme veya sözleşme yapma süresi içerisinde taahhüdünü tamamen yerine getirdiği takdirde (ihaleye ait vergi ve giderler dahil mal bedelinin tamamı için hesaplanacak tutarı İşletme hesaplarına yatırarak, ihale konusu malı teslim almış olması kaydıyla) idare kesin teminat alıp almamakta ve sözleşme yapıp yapmamakta serbesttir.

11- VERGİ-RESİM VE HARÇLAR

İhaleye ait karar pulu, sözleşmeye ait damga vergisi, resim, harç, borsa rusmu ve her türlü yasal ödemeler ve diğer sözleşme giderleri Müşteriye aittir.

Müşterilerin indirimli KDV uygulamasından yararlanabilmeleri için Gerçek Usulde Katma Değer Vergisi mükellefi olmaları gerekir. Aksi takdirde yapılan teslim perakende teslim sayılacak ve perakende teslimine ait KDV oranı uygulanacaktır.

12- TESLİM - TESELLÜM YERİ VE ŞARTLARI

a) Teslim yeri i İşletmenin Manisa İli Gölmmarmara ilçesinde bulunan Gölmmarmara ünitesindeki Ayçiçeği ekili Parselleri, Tartım yeri ise Manisa İli Salihli İlçesi Kemerdamları Mahallesi kantarıdır. Hasat edilen mahsulün nakliyesi ve nakliye ile ilgili her türlü masrafları müşteriye aittir. Hasat edilen mahsul günlük olarak müşteri tarafından tarlada, biçerdöverden teslim alınıp, nakledilecektir. Hasattan sonra mahsulde olabilecek her türlü zarar ziyan müşteriye aittir. Mahsul Ayçiçeği miktarı tahmini olup, % 25 eksik veya fazla olabilir.

b) Yüklemelerde karayolları tüzüğü ve kamyon ruhsat tonajına göre mal teslim edilir.


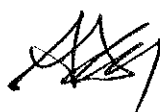
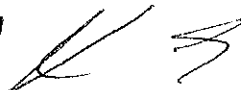

c) İhale konusu mahsulü İhaleye iştirak edecek Müşteriler İhaleden önce satın alacağı malı Gölmmarmara ünitesindeki ayçiçeği ekili parselleri görebilir. İhaleye iştirak eden Müşteriler satın alacağı malı ekili parsellerde görmüş ve aynen kabul etmiş sayılırlar. Satıştan sonra satın alınan mal hakkında yapılacak itirazlar kabul edilmeyecektir.

ç) İhale üzerinde kalan müşteriler mallarını ya bizzat kendileri veya noterden tayin edecekleri mutemetleri aracılığı ile alacaklardır. Mutemet aracılığı ile aldıkları takdirde noter vekâletnamelerinin aslı İşletmemize teslim edilecektir.

d) Kesin verim rutubet durumuna göre ve hasat sonunda belli olacaktır. İşletme üretimi Ayçiçeği tarladan hasat edildiği rutubette ve şekilde ihaleye çıkarılmıştır. Rutubet hesaplaması için rutubet oranları tarlada hasat edilen ve kamyonu doldurulmuş halindeki rutubet baz alınarak hesaplanacaktır. Her aracın yüzde rutubeti tarlada ölçülerek, mahsul sevk pusulasının üstüne not düşülecek ve bu rutubet rakamı o kamyondaki mahsulün tonajının hesaplanmasında kullanılacaktır. Teslim edilecek ayçiçeği miktarı, %9 rutubet esasına göre hesap edilerek teslim edilecektir. Bu rutubetin üzerinde veya altında rutubet tespit edildiğinde aşağıdaki formüle göre her aracın tonajı %9 rutubete göre hesap edilerek ödemeye esas tonaj belirlenecektir. Böylece müşterinin rutubet yüksekliğinden, İşletmeninde rutubet düşüklüğünden kaynaklanan kaybı önlenmiş olacaktır. Rutubet oranı ne olursa olsun, müşteri hasat edilen ayçiçeğinin tamamını olduğu gibi teslim almak zorundadır.

h) Hasat edilen mahsulün tonajının %9 rutubete göre belirlenmesinde, Toprak Mahsulleri Ofisinin Kurutma Formülü kullanılacaktır.

T.M.O. Kurutma Formülü:
$$\frac{\text{Rutubetli mahsul miktarı} \times (100 - \text{Hasat Edilen Mahsul Rutubeti})}{100 - \text{Kuru Mahsul Rutubeti}(\%9)}$$

is    4 

e) Hasat zamanı hava durumuna göre değişebilir. Bu zamanı-tarihi hava şartları ve Ayçiçeğinin olgunlaşma durumuna göre işletme belirlir.

f) Mahsul hasat edildiği zaman; Biçerdöverden, müşteri tarafından temin ve sevk edilecek kamyona yüklenerek, müşteri tarafından teslim alınacaktır. Hasat edilen mahsul aynı gün taşınacak bir sonraki güne bırakılmayacaktır.

g) Müşterinin kamyon bulamaması durumunda veya zorunlu hallerde; hasat edilen ayçiçeği biçerdöverden işletme kamyonları ve imkânları ile alınıp, işletmede ambar veya yığınlarına taşınması durumunda, teslimatın ambar veya yığınlardan yapılması halinde, ihalede oluşan fiyata **1.000,00 TL/Ton** ilave yapılarak müşteriden tahsil edilir. İşletmede veya tarlada teslim edilen Mahsul Ayçiçeğinin rutubeti her kamyon için işletme ve alıcı firma yetkilisinin hazır bulunması ile işletmede bulunan nem ölçme aleti ile ölçülür. Her iki taraf bu ölçüm sonucuna uyar.

h) Hasat edilen mahsul Ayçiçeği; Biçerdöverden müşteriye ait kamyonu, tarlada ve ambarda yüklendikten sonraki her türlü sorumluluk müşteriye aittir.

i) Ayçiçeği Hasadı işletme tarafından yapılacaktır. Parsellerin biçim sıra ve zamanını işletme belirler.

i) İşletmenin kamyon isteği olduğunda müşteri kamyon göndermek zorundadır.

Ayçiçeği Parselde teslim edileceğinden, teslim ve nakliye sırasında müşterinin bu işte çalıştıracağı tüm personelin yürürlükteki ceza, hukuk yasaları, iş kanunu, trafik kanunu, vergi kanunları, SGK mevzuatları ile ilgili bütün kanunlar, Karayolları trafik tüzüğü vs tüzük ve nizamnamelerin uygulanmasından doğacak her türlü sorumluluk müşteriye aittir.

13- ÖDEME ŞARTLARI

Müşteri alacağı malın bedelini İşletme Veznesine veya İşletmenin **T.C. Ziraat Bankası Karacabey Şubesi TR 9000 0100 0062 0599 4378 5213,, T.C. Vakıflar Bankası Karacabey Şubesindeki TR 3500 0150 0158 0072 9049 1182** iban nolu hesaplarına yatıracak ve alacağı makbuzu işletme yetkililerine ibraz etmek suretiyle makbuzda yazılı tutar karşılığı malı teslim alacaktır.

14-TAAHHÜDÜN YAPILMAMASI VEYA EKSİK YAPILMASI

a) Sözleşme yapıldıktan sonra müşterinin taahhüdünden kısmen veya tamamen vazgeçmesi veya taahhüdünü sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi halinde yapılan en fazla 3 (üç) gün süreli yazılı ihtarla rağmen aynı durumun devam etmesi halinde ayrıca protesto çekmeye ve hüküm istihsaline gerek kalmaksızın kesin teminat şartı ceza olarak irad kaydedilir. Sözleşme fesh edilerek, bundan dolayı işletmenin uğrayacağı zarar ve ziyanın hükmen tahsili yoluna gidilir. Gelir kaydedilen teminat müşterinin borcuna mahsup edilmez. Borcu varsa ayrıca tahsili yoluna gidilir.

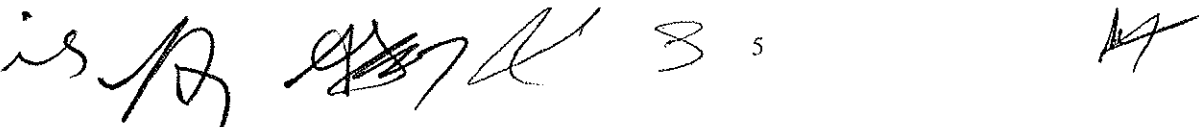
b) Satışı yapılacak ayçiçeğin teslimatı hasat esnasında direkt biçerdöverden yapılacağından biçilen partiyi satın alan müşteri hasat işini aksatmayacak şekilde kamyon bulunduracaktır. Kamyon yokluğu nedeniyle hasadın aksaması durumunda kamyonun geciktiği beher saat için **500,00 TL** (Beş Yüz Türk Lirası) gecikme cezası alınır.

15- SÖZLEŞMENİN VE ALACAĞIN DEVRİ

Onay makamının yazılı izni olmadan müşteri sözleşmeyi ve alacağını bir başkasına devir ve temlik edemez. Sözleşmenin devrine müsaade edildiği takdirde alacaklarda ilk ihaledeki şartlar aranır. İzinsiz devir yapılması halinde sözleşme bozulur. Müşteri hakkında **14. madde** hükümleri uygulanır.

16- MÜCBİR SEBEPLER

Mücbir sebep olarak kabul edilebilecek haller ve uygulanacak hükümler aşağıda belirtilmiştir.

 3 5

- a) Yangın, su taşkını, sel, kasırga, deprem ve benzeri gibi doğal afetler,
- b) Kanuni grev,
- c) Genel salgın hastalık,
- ç) Kısmi ve genel seferberlik ilanı,
- d) Malın yüklü bulunduğu nakil vasıtasının kazaya uğraması, yanması, batması,
- e) Sözleşme yapılmasından önce yürürlükte bulunan kanun ve yönetmeliklerdeki değişikliklerden doğan imkânsızlıklar, hükümet kararları.

(2) Yukarıda belirtilen hallerin mücbir sebep olarak kabul edilebilmesi ve süre uzatımı verilebilmesi için mücbir sebep oluşturacak durumun;

- a) Yüklenici veya müşteriden kaynaklanan bir kusurdan ileri gelmemiş bulunması,
- b) Taahhüdün yerine getirilmesine engel nitelikte olması,
- c) Yüklenicinin veya müşterinin bu engeli ortadan kaldırmaya gücünün yetmemiş olması,
- ç) Mücbir sebebin meydana geldiği tarihi izleyen yedi gün içinde yüklenicinin işletmeye yazılı olarak bildirimde bulunması ve yetkili mercilerce onaylanan belgelerin ibraz edilmesi, zorunludur.

(3) Mücbir sebebin işletmece kabulü halinde, mücbir sebep halinin sözleşmenin ifasını imkânsız kılması halinde sözleşme feshedilir. Sözleşmenin ifasını geciktirmesi halinde uygun bir ek süre verilir.

(4) Zamanında yapılmayan başvurular dikkate alınmaz.

(5) Mücbir sebeplerden etkilenen yüklenici veya müşteri, mücbir sebeplerin etkisinden kaç gün içinde kurtulacağını işletmeye bildirmek zorundadır.

(6) İdarece süre uzatımı talebinin kabul edilmesi halinde, süre uzatımı verildiği ve bunun kapsamı yükleniciye bildirilir.

(7) Taraflar, mücbir sebeplerin sonucu olarak sözleşmeden kaynaklanan yükümlülüklerini yerine getirmede meydana gelebilecek gecikmeleri an aza indirmek için azami gayreti gösterirler.

17- TEMİNATIN İADESİ

Kesin teminat, müşterinin taahhüdünü tamamen sözleşme ve şartname esasları dahilinde yerine getirmesini müteakip müşteriye iade edilir.

18- GENEL HÜKÜMLER

a) Bu şartname ve akdedilecek sözleşmeden doğacak her türlü ihtilafların halinde ANKARA Mahkeme ve İcra Daireleri yetkilidir.

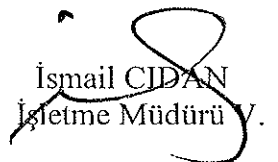
b) Müşterinin göstermiş olduğu adrese yapılacak tebligat müşterinin kendisine yapılmış sayılır.

c) Bu İhale TİGEM Alım Satım ve İhale Yönetmeliği esaslarında, istisna kapsamında yapılmakta olup, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na ve 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu'na tabi değildir. İdare ihaleyi yapıp yapmamakta veya ihalede teklif edilen fiyatları İdare menfaatlerini göz önünde bulundurarak kabul edip etmemekte serbesttir.

d) Bu şartname 18 (ONSEKİZ) maddeden ibaret olup, ihaleye iştirak etmiş olanlar Ekli Teknik şartname ve İdari şartnameyi tüm maddeleri ile birlikte aynen kabul etmiş sayılırlar.

KARACABEY TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ


Ahmet BUYÜKOFLAZ
Ticaret ve Satın Alma Şefi


İsmail CİDAN
İşletme Müdürü V.

